



**DELEGATION DE SERVICE PUBLIC
DU CHAUFFAGE URBAIN DE
MONTREYNAUD
SAINT-ETIENNE (LOIRE)**

**SALON BOIS-ENERGIE SAINT-ETIENNE
13 MARS 2014**

Contexte de la précédente D.S.P

- ◆ 2001-2013 : fonctionnement sous le régime contractuel d'un l'affermage :
 - 2001-2009 : énergies utilisées gaz/Fioul Lourd
 - 2009 : mise en service chaufferie bois construite sous maîtrise d'ouvrage publique et financée par la Ville de Saint-Etienne. Ces travaux ont fait l'objet d'une redevance collectée par SECUM et reversée à la Ville.
- Un Réseau de chaleur fonctionnant en eau surchauffée $<180^{\circ}\text{C}$.
- L'installation est classée au titre des I.C.P.E et soumise à autorisation

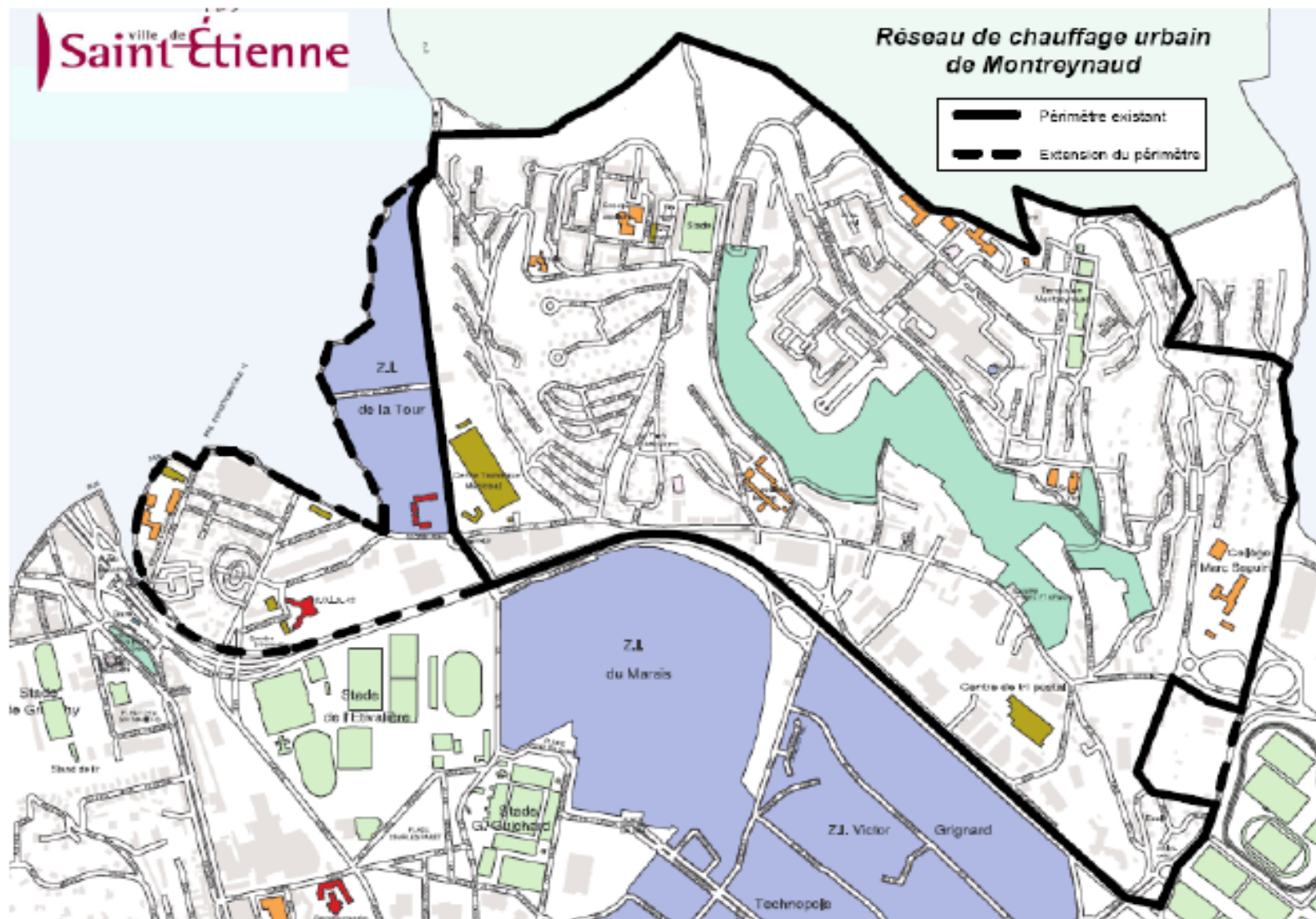
Le réseau actuel



La nouvelle D.S.P

- Création d'une société dédiée S.A.S STELVIA au début du contrat
- Prise d'effet au 03 juillet 2013
- La durée de la nouvelle D.S.P est fixée à 24 ans
- Les polices d'abonnement auront une durée de 12 ans reconductibles pour une nouvelle période de 12 ans
- L'installation sera soumise, au titre des I.C.P.E, à déclaration
- Le réseau sera en basse température $<105^{\circ}\text{C}$.

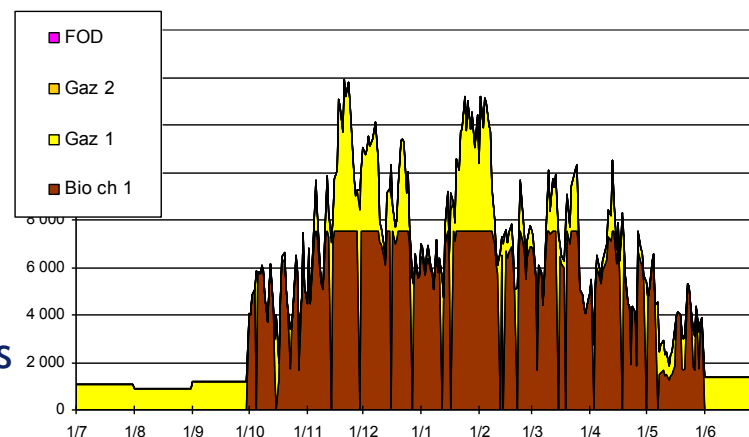
Le périmètre de la délégation



Une production thermique modernisée

◆ Nouvelle configuration :

1. chaudière biomasse – 8,3 MW PCi
2. chaudière neuve gaz – 7,3 MW PCi
3. chaudière 4 gaz – 4,2 MW PCi
19,8 MW PCi
4. chaudière 2 gaz - 10,3 MW PCi (secours)
5. Chaudières du CTM - 2x3 MW PCi
(en appoint/secours pour les besoins des nouveaux abonnés)



- ◆ Le déclassement administratif de la chaufferie Paganini sera de fait possible, selon une date à définir
- ◆ Le mix énergétique sera : 71% biomasse – 29% gaz
- ◆ Une intégration paysagère comprenant un traitement architectural et la démolition de la cheminée béton

DALKIA Saint-Etienne

Solution de base
ANGLE SUD EST



IN6TU ARCHITECTES



La modernisation du réseau

- Le passage en basse pression de l'intégralité du réseau
 - La rénovation de 40 % du réseau la première année puis 40 % dans le cadre d'un programme contractuel de renouvellement prévu jusqu'en 2024
 - La rénovation / modernisation de toutes les sous-stations
 - La longueur totale du réseau après développement sera de 9000 ml
 - Une géolocalisation du réseau sera réalisée à chaque phase travaux
- ◆ Nos efforts et actions renforceront la sécurité et la continuité du service

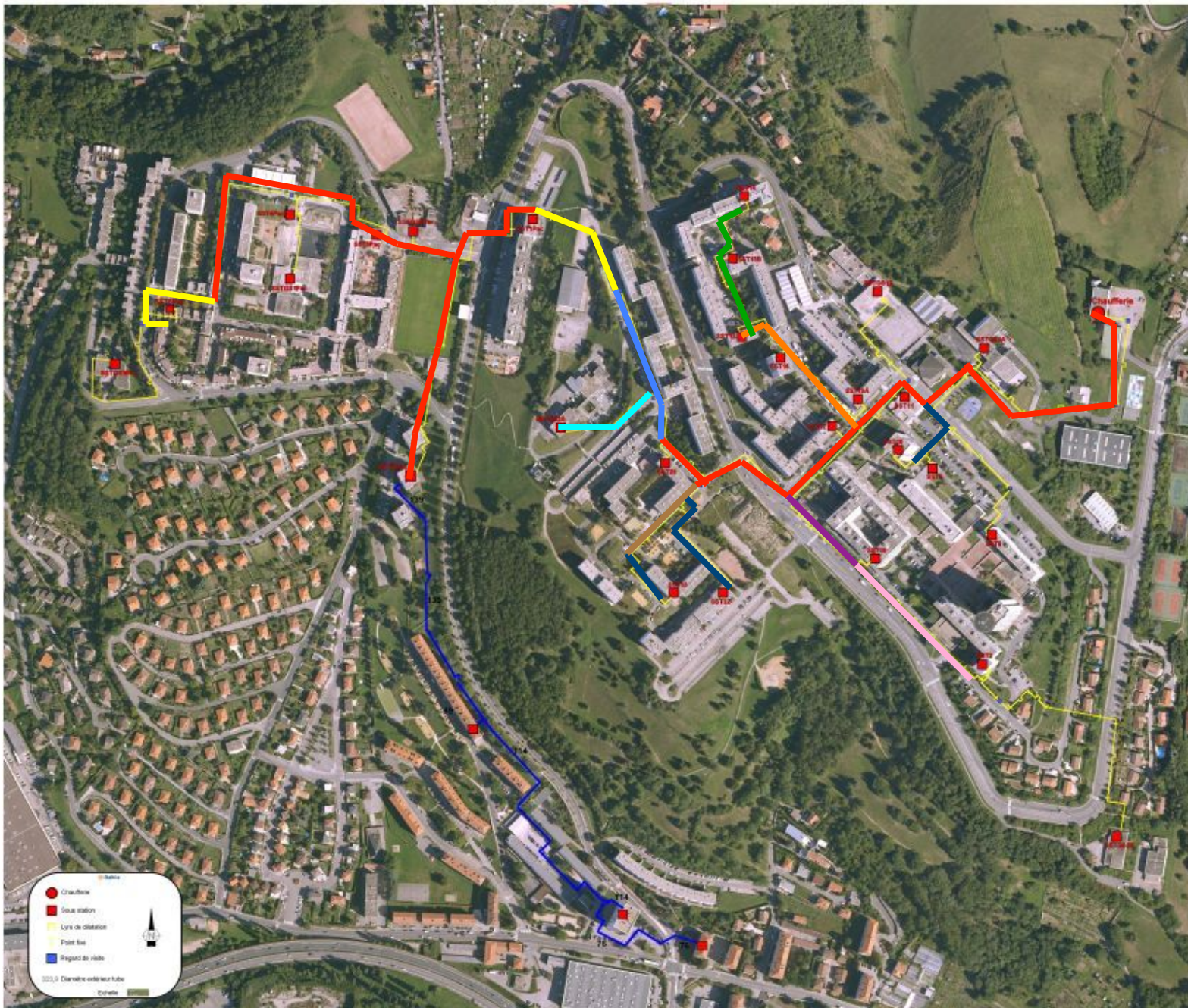
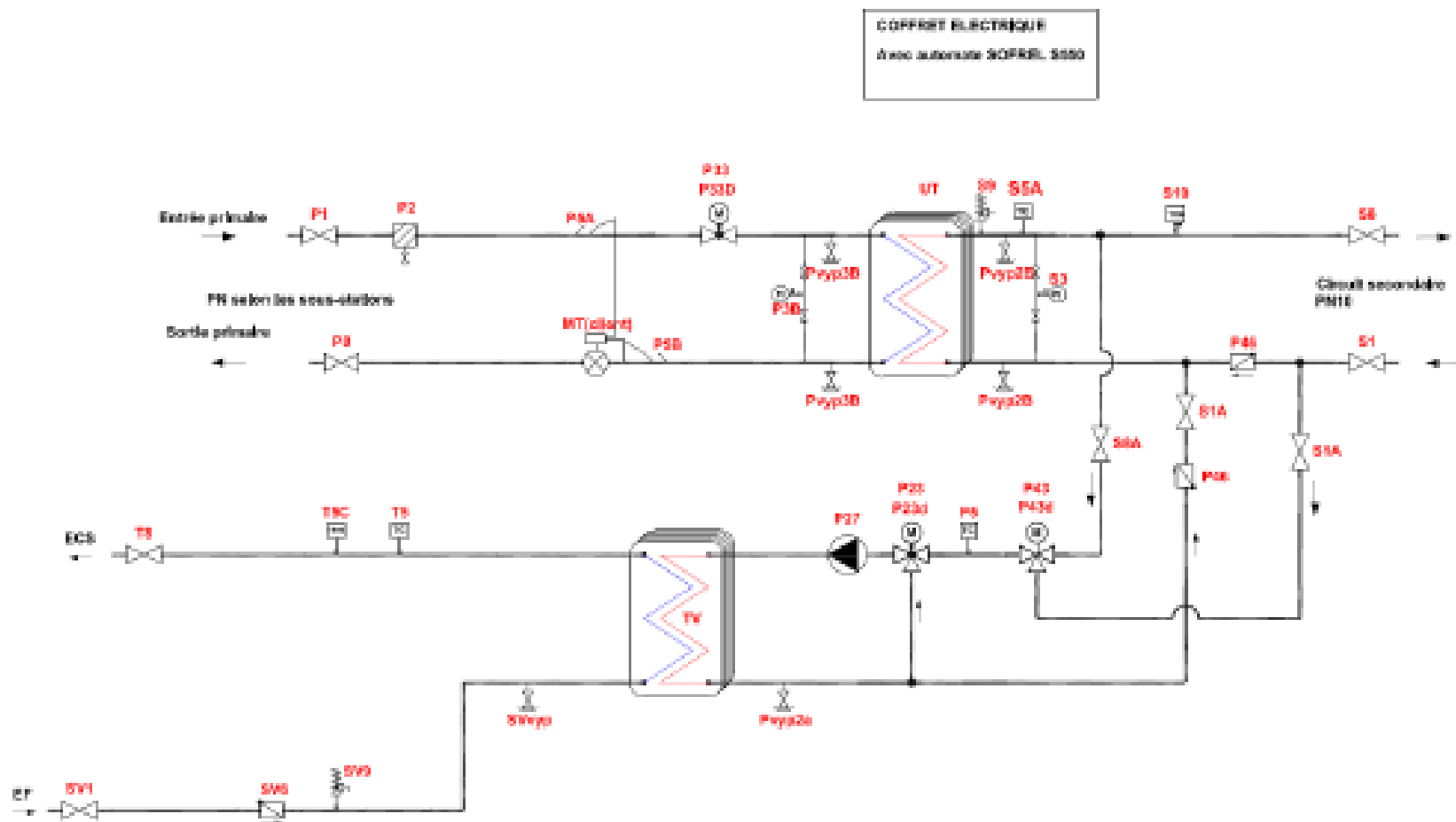


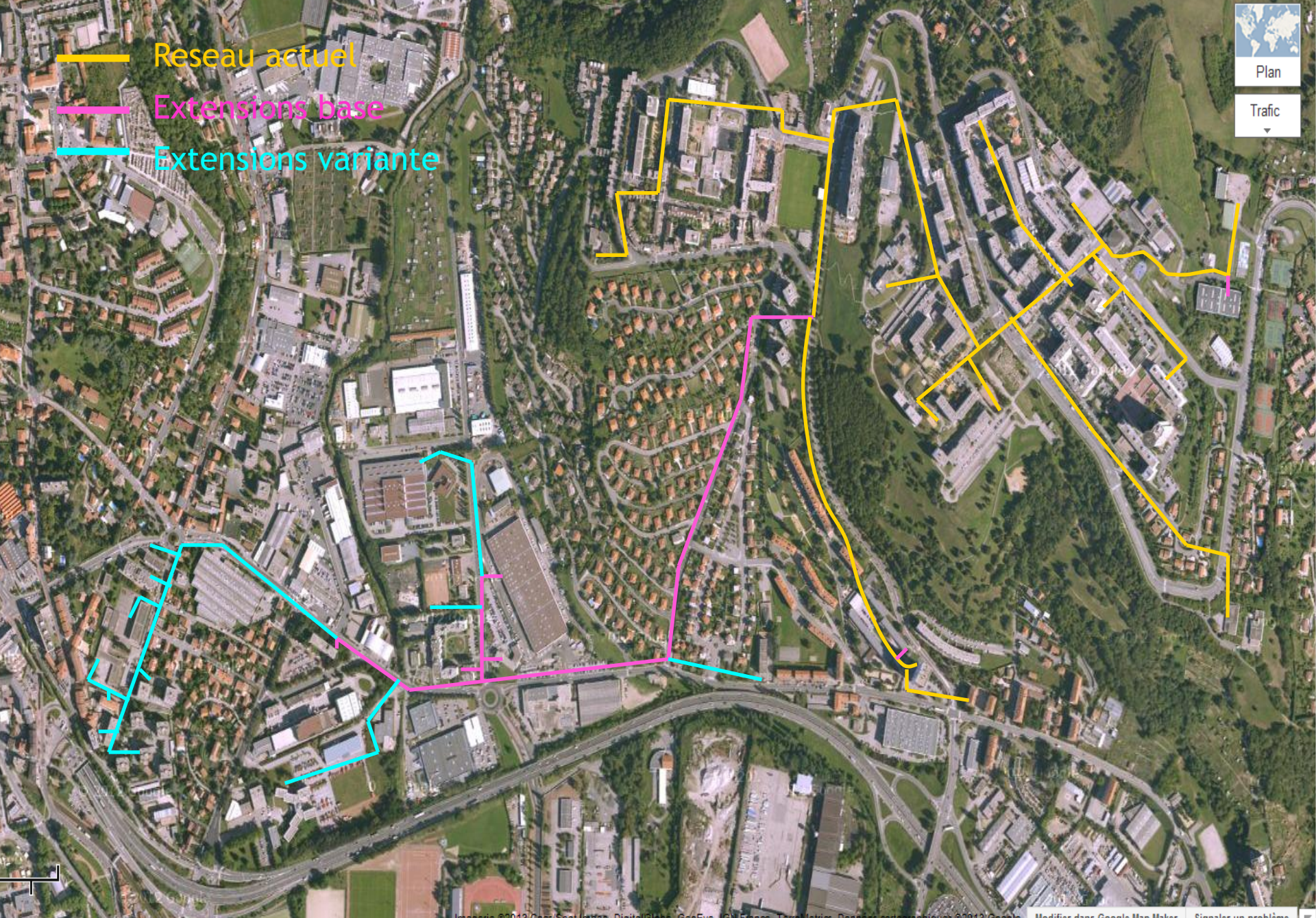
Schéma des sous-stations

CHAUFFAGE + ECS



Développement du réseau

- Un développement du réseau dans le périmètre de la D.S.P sera réalisé
- Cela portera le nombre d'abonnés à 36 à la fin 2015



Planning des travaux

- [Planning prévisionnel](#)
- Travaux de modernisation de la chaufferie : avril à novembre 2014
- Travaux passage en BP et renouvellement réseau : janvier à septembre 2014
- Travaux développement sud-ouest cahier des charges : mars à octobre 2014
- Travaux développement sud-ouest variante : avril à septembre 2015

Investissements et subventions

- ◆ Montant total des investissements : 5 289 k€
- ◆ Ces investissements feront l'objet d'une demande de subventions du Fonds Chaleur estimée à 25% du montant d'ores et déjà déduit de la redevance R24
- ◆ Le montant définitif du terme r24 sera calculé en fonction du montant réel des subventions obtenues
- ◆ Les Certificats d'Economie d'Energie (C.E.E) font d'ores et déjà partis du plan de financement sur la base d'une valorisation garantie par STELVIA

Performance environnementale

- ◆ Une filière d'approvisionnement bois sécurisée
- ◆ Un approvisionnement depuis la plateforme de notre partenaire Moulin TP située à Monsitrol sur Loire, à 42km de la chaufferie
- ◆ Le recours à 55 % minimum de plaquettes forestières
- ◆ Le maintien d'une économie annuelle de 5 770 tonnes de CO2

Les chiffres clés

- Consommation au terme du développement 45 220 MWh
 - R1 (chauffage + eau chaude sanitaire) composé de 71 % bois et 29% gaz
 - 14 800 Tonnes de bois
 - 18 960 kw de puissance souscrites

Les tarifs

- Les valeurs de base des tarifs suivants sont établies en date de valeur du 1er octobre 2012 :
 - Pour le terme R1

R1	Coefficient en %	Coût de l'énergie livrée en sous-stations en € HT/MWh livré
Bois	a = 71,06%	28,18
Gaz naturel	b = 28,94%	48,49
R1	100	34,054

Pour le terme R2

Les valeurs de base des tarifs suivants sont établies en date de valeur du 1er octobre 2012 :

	en € HT/kW souscrit avec 460 k€ de subvention ¹ , et avec impact CEE						
	r 21	r 22	r 23	r 24	r25 unitaire	Total R2	kW souscrits
Avant le raccordement de toute extension	4,59	27,24	7,21	18,08	12,48	69,60	12 821
Après le raccordement des extensions du programme (annexe 9)	4,59	27,24	7,21	18,08	10,63	67,75	15 052
Après le raccordement des extensions particulières	4,59	27,24	7,21	18,08	8,44	65,56	18 960

Dès le montant des subventions connu un apurement du R24 sera réalisé.



76% d'Energies Renouvelables et
de Récupération



11% d'économies pour l'usager
par rapport à un chauffage collectif gaz



Commission consultative des
Services Publics Locaux

L'association AMORCE est heureuse d'attribuer le label

écoRéseau de chaleur

à

la Ville de Saint-Etienne

Ce certificat atteste pour **l'année 2012**, des performances
environnementales, économiques et sociales
du réseau de chaleur du Quartier de Montreynaud.

Délivré à Paris, le 10 décembre 2013.

Gilles VINCENT

Président



MERCI DE VOTRE ATTENTION