



CIBE



Journée technique

le jeudi 25 octobre 2018
à AMIENS - ÉTOUVIE (80)



**Chaufferie biomasse et écart de température
d'eau : les solutions de la performance**

Présentation rapide de la SIP *Société Immobilière Picarde*

SA d'HLM

la qualité qui change la vie ! www.sipimmo.com



La SIP est un **bailleur social privé (SA d'Hlm)**, appelé **Entreprise Sociale pour l'Habitat (ESH)**.

La CCI Amiens Picardie possède 52,89% du capital social.

Caisse Epargne /Habitat en Région viennent compléter

L'organe de décision est un **Conseil d'administration** dont le Président de la SIP est **Fany RUIN**

Patrimoine de plus de **11 600 logements** dans **80 communes de la Somme**
158 collaborateurs **21 500 clients locataires.**

381 millions d'€ de pied de bilan dont 90% en immobilisations et **55 millions d'€ de loyers et charges**

Dégage environ 7 millions d'€ de Capacité d'autofinancement

Particularité : 2.715 logts sur le quartier d'Etouvie. Ce quartier a été créé en 1959 à l'initiative de la CCI pour loger les salariés de la zone industrielle Nord ; il représente 9.000 habitants sur 1 km², soit 7% de la population amiénoise. Il a été classé en Quartier Prioritaire par l'ANRU 2. (NPNRU).

Le quartier d'Etouvie bénéficie d'une chaufferie Biomasse sous contrat avec COFELY sur 16 ans à compter du 1 novembre 2011. Chaufferie présente sur le site depuis 1968.