



Crédit photo : éépos

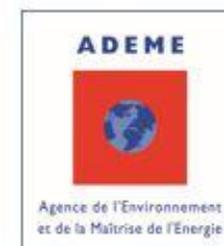


Crédit photo : éépos



Journée technique

le jeudi 7 mars 2019
à VOREPPE (38)



Réseaux de chaleur au bois de petite à moyenne taille
Quelles solutions disponibles
pour en assurer le développement ?



RESEAU DE CHALEUR DE COUBLEVIE

Retour d'expérience sur des
projets communaux mutualisés
entre 2 communes du Territoire
du Pays Voironnais (ISERE)
COUBLEVIE-VOREPPE



GENESE DE LA DEMARCHE

En 2008, la commune se lance dans la réalisation d'un agenda 21.

L'idée nait d'un projet de réseau de chaleur, et la décision prend forme.....

La consultation d'opérateurs nous renseigne sur la difficulté pour la commune de Coublevie d'être attractive.

☐ Décision de la création d'un groupement de commande avec la commune de Voreppe. (5/09/2012)

LE PARTENARIAT

- Choix d'une M.O.E commune (bureau d'étude KALICE)
- lancement d'un marché C.R.E.M (en 11/2012)
- Choix du lauréat

? **Entreprise EDF Optimal Solutions - DALKIA**
comme
constructeur et opérateur





Le projet de COUBLEVIE

- Desserte de tous les bâtiments communaux
Mairie et annexes pour Associations-Groupe scolaire (12 classes)- Centre technique- Salle des fêtes- Gymnase-Crèche-Orangerie-Police municipale.
- 7 logements locatifs sociaux.
- EHPAD - 120 lits
- Hôpital de jour (structure pour enfants avec difficultés comportementales)





Ce qu'il faut savoir.....

- .Construction d'une chaufferie, proche du Centre technique, d'une surface de 100 m².
- .2 chaudières bois de 350 KW + 2 chaudières gaz de l'EHPAD de 750 KW raccordé au réseau.
- .Une distance de réseau de 1.2 km avec une bonne densité
- .Le coût du projet: 1.321 M. d'€ H.T (reste à charge financé avec subvention ADEME de 604 K€.
- .Emprunt de 705 K€ auprès de la banque Postale porté par la régie de Chauffage.



Atouts du projet

- .Gain de 450 tonnes de CO₂ par an
- .Objectif de performance de 90% de couverture bois.
- .Rendement du réseau de 90%
- .Coût de la chaleur vendu: 80 €/MWH





Extension du projet pour 2019

- La création de 200 logements, nécessite l'extension du réseau de chaleur.
- Décision votée par le C.M le 09/2018. Montage du projet et lancement de l'appel d'offre confié au bureau d'étude É.E.P.O.S.
- Complément de la chaufferie par une chaudière de 500 kW

Les avantages de la mutualisation

- Mutualiser, c'est optimiser les ressources et les moyens humains des partenaires,
- Mutualiser, c'est bénéficier de projets attractifs pour le marché,
- Mutualiser, c'est faire avancer le territoire dans ses engagements sur le développement durable,
- Mutualiser, c'est faire à plusieurs ce que l'on n'aurait pas pu faire seul.....