

# ForestEner

La chaleur citoyenne

**Un outil et un levier pour la réalisation  
de chaufferies bois énergie  
ancrées dans l'économie locale et citoyenne**

**Novembre 2017**

**De nombreux freins à la mise en place d'une chaufferie bois peuvent se présenter à un gestionnaire de patrimoine, un promoteur ...**

- des **investissements** plus élevés que des chaufferies fuel ou gaz,
- la crainte de ne pas effectuer les **bons choix techniques**, dimensionnels et ainsi avoir in fine une installation qui « fonctionne mal »,
- la relative complexité des équipements (*mécaniques, électroniques, thermiques*) impliquant une bonne **maintenance préventive et corrective** et donc un exploitant compétent et engagé,
- la nécessité d'avoir un **combustible bois de qualité et stable**, c'est-à-dire un fournisseur impliqué et compétent,
- la lourdeur des **démarches amont**, tant sur le financement que sur la passation de multiples marchés (conception, travaux, exploitation, fourniture de combustible bois) avec une difficulté d'obtenir des **garanties de performance sur le long terme**,
- en cas de délégation globale à un opérateur, la nécessité d'une installation de taille suffisante et la complexité d'identifier les marges financières.

## Les acteurs fondateurs de ForestEner

- **éepos**, bureau d'études et d'AMO spécialisé en chaufferies bois, réseaux de chaleur, solaire PV et planification énergétique territoriale ; Son dirigeant coordonne Forestener;
- **Hargassner**, constructeur et distributeur de chaudières bois énergie, via ses deux filiales en Rhône Savoie et Alpes ;
- **Enercoop Rhône Alpes**, fournisseur et producteur d'énergie 100% EnR et locale
- **Energie Partagée Investissement (EPI)**, outil de collecte d'épargne citoyenne et d'investissement dans des projets EnR locaux répondant à une charte éthique : projet ancré dans le territoire, pas de visée spéculative

## Les acteurs à mobiliser au fur et à mesure de la réalisation des chaufferies / réseaux

- **les clients** de ForestEner – structures au sein desquelles sont installées les chaufferies bois – de façon à les impliquer pleinement dans la démarche EnR et leur offrir une réelle transparence et participation aux choix,
  - le ou les **fournisseurs de combustible bois**, (plaquettes forestières ou granulés), situés dans un périmètre restreint ,
  - des associations de **citoyens**,
  - des **collectivités locales** engagées dans une démarche bois énergie et plus largement EnR/MDE (Tepos, ...).
- **Idée forte : un partenariat entre acteurs du territoire**

## Comment ça marche ?

- **ForestEner propose (sur 2 Savoie et Isère) de concevoir, réaliser, financer et exploiter des chaufferies bois énergie, avec un contrat sur 15 à 20 ans et une vente de chaleur basée – via un contrat d’achat de fourniture de chaleur ou une DSP – sur :**
  - un abonnement annuel, d’un montant équivalent aux charges d’exploitation – maintenance, de suivi mensuel de la performance et d’amortissement des investissements,
  - une partie proportionnelle à la consommation – mesurée en sortie de chaufferie – permettant de couvrir les achats d’énergie,
- **ForestEner s’engage sur un taux de couverture EnR et des rendements de production et distribution, c’est-à-dire sur des performances énergétiques, environnementales et de qualité de service, offrant ainsi au gestionnaire du ou des bâtiments desservis en chaleur une garantie sur le prix facturé.**
- **La cible prioritaire porte sur des chaufferies avec une puissance bois de 150 à 600 KW, où les opérateurs énergétiques traditionnels n’ont pas d’offre globale (intégrant le financement).**

*Exemples de chaufferies en contenair*



## Forestener porte le développement des projets (études ...), très souvent en lien avec les partenaires/clients , puis les accompagne sur toutes les étapes

- **Exemple : réseau de chaleur sur la commune de Lucinges** (74, 1200 hab) : 900 MWh distribués (bâtiments communaux, logements collectifs, maisons individuelles ...) et 500 KW bois
  - La commune avait fait réaliser une étude mais ne voyait pas comment mener à bien le projet, que ces moyens (humains, économiques) ne lui permettaient pas de porter en direct.
  - Après rencontre lors d'une réunion, Forestener s'engage sur le projet .... qui voit le jour un an plus tard via une délégation de service public (concession). La commune va devenir actionnaire de Forestener.
  - A souligner : un élu très investi !
  - Pour découvrir le réseau de Lucinges : <https://je-souscris.energie-partagee.org/decouvrir-nos-projets/detail/forestener-lucinges>
  
- **2 projets en développement**
  - sur une commune de voisine : construction d'un petit éco quartier de 90 logements sur une commune rurale (DSP)
  - pour un bailleur social, sur 110 logements : contrat de fourniture de chaleur

**ForestEner**  
La chaleur citoyenne

19 rue du printemps, 73100 Aix les Bains

Contact : Eddie Chinal

06 89 14 62 32 / [eddie.chinal@forestener.fr](mailto:eddie.chinal@forestener.fr)

Les partenaires actionnaires :

