



Mission Bois Energie 66

Chaufferie automatique au bois EHPAD «El Cant dels Ocells», Prats-de-Mollo-la-Preste



- Chaufferie
- ★ Hangar de stockage le plus proche

Face sud-est de la résidence «El Cant dels Ocells» à Prats-de-Mollo-la-Preste.

Présentation générale

Altitude: 764m
 Surface à chauffer : 3 735m²
 Type de bâtiments : Maison de retraite comprenant 61 lits, salles de restauration, de détente et de rééducation, cuisines, bureaux.
 Chauffage et eau chaude sanitaire.
 Maître d'ouvrage : EHPAD «El Cant dels Ocells»

HISTORIQUE

Dans le cadre d'un vaste projet d'extension et de réhabilitation, l'Établissement d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes (EHPAD) « El Cant Dels Ocells » à Prats de Mollo a fait le choix de moderniser ses équipements de production calorifique (chauffage et eau chaude sanitaire) en faisant appel à des énergies renouvelables. En substitution du gaz propane, une chaufferie automatique au bois déchiqueté, couplée à des panneaux solaire thermique, a ainsi été mise en place. En bénéficiant d'un approvisionnement local en plaquettes forestières, cette installation contribue à l'économie territoriale du Haut-Vallespir, favorisant la création d'emplois locaux, la gestion sylvicole et la lutte contre les incendies de forêts. L'enjeu est également économique pour l'EHPAD en s'affranchissant des fluctuations du prix des énergies fossiles.

Caractéristiques de l'installation

Chaufferie et réseau

- Mise en service : Octobre 2017
- Chaudière : HARGASSNER
- Puissance : 150 kW
- Décendrage : Automatique par voie sèche
- Temps passé pour l'entretien : 3h/ semaine (Surveillance, nettoyage, évacuation bac à cendres, suivi administratif)

Modalités de livraison

- Livraison : Bennage gravitaire direct



HARGASSNER, 150 kW



Local chaufferie (à droite, porte grise)
+ silo semi-enterré (à gauche, local orange)

Stockage-convoyage

- Silo : Semi-enterré avec trappe basculante
- Volume utile : 34 m³
- Autonomie en période froide : 13 jours
- Désillage : Extracteur rotatif
- Convoyage : Vis sans fin
- Alimentation : Vis sans fin



Combustible

Bois

Nature : Plaquettes forestières
(mix feuillus-résineux)

Granulométrie moyenne : P31 selon la norme
ISO 17-225

Humidité moyenne : Entre 20 et 30 %

PCI : 3 396 kWh / tonne à 30% d'humidité
(mix feuillus résineux)

Masse volumique : 296 kg /MAP à 30% d'humidité
(mix feuillus résineux)



Dans le local chaufferie, panoplie hydraulique

Approvisionnement

Fournisseur : Communauté de communes du
Haut-Vallespir

Lieu de stockage : hangar de stockage intercommunal

Distance : 3 km

Rythme d'approvisionnement :
20 MAP tous les 7 à 10 jours

Consommations annuelles et prix

Consommation : 149 tonnes (prévisionnel)

Energie consommée : 506 MWh (prévisionnel)

Prix du kWh : 3,7 ct€ TTC entrée chaufferie

Quantité de cendres produites : <de 1% du volume



Panneaux solaire thermique sur le toit pour la production de l'eau chaude sanitaire.

Résultats économiques

Subventions Plan Bois Energie :

REGION : 55 687 €

ADEME: 36 000 €

Europe (via fonds FEDER) : 28 155 €

Total subventions : 119 842 € (35,4%)

Investissement Chaufferie Bois et réseau :

338 237 € HT

Coût restant à charge du maître d'ouvrage :

168 628 € HT

Bénéfice environnemental et humain

Emissions gazeuses évitées :
-141 t de CO₂/an
-513 gr de SO₂/an

Energie fossile substituée : 44 TEP

Surface forestière travaillée / an : 4,5 ha (en éclaircie)

Emploi permanent créé : 1/9 ème par an



Contacts et Renseignements



Bois Energie 66

Route du Col de Jau, 66500 Mosset
Tél : 04 68 05 05 51 - Fax : 09 77 46 23 29
Courriel: bois.energie66@wanadoo.fr
www.bois-energie66.fr

EHPAD «El Cant dels Ocells»

Route de la Preste, 66230 Prats-de-Mollo-la-Preste
Tél : 04 68 39 72 01 - Courriel : mdr.prats@wanadoo.fr

OTCE LR Perpignan

23, rue de la Sardane, 66000 Perpignan
Tél : 04 68 52 62 79 - Courriel : otcelrperpignan@otce.fr

Entreprise Roger RENARD

2549, chemin de Mailloles, 66000 Perpignan
Tél : 04 68 87 96 00 - Courriel : contact@roger-renard.fr

Entreprise Vallespir Construction

Route d'Espagne, 66230 Prats de Mollo la Preste
Tél : 04 68 39 72 64 -
Courriel : vallespir.construction@orange.fr